



Vorlage Nr.: 74/2017

Sanierungsgebiet Torstraße – Abschluss einer Modernisierungsvereinbarung Torstraße 9

AZ: 623.2235
Datum: 08.12.2017

Bisherige Sitzungen

Datum	Gremium	Entscheidung
18.07.2016	GR	Grundsätze Förderung privater Baumaßnahmen

1. Sachverhalt

Die Eigentümerin des Anwesens Torstraße 9 hat um den Abschluss einer Modernisierungsvereinbarung für das Gebäude gebeten. Bei dem Gebäude handelt es sich um die ehemalige Gefrieranlage. Es wird derzeit gewerblich genutzt. Die Gemeinde bezuschusst Modernisierungsmaßnahmen Privater im Sanierungsgebiet Torstraße bis 31.12.2017 mit 35 % der förderfähigen Kosten und nach dem 01.01.2018 mit 25 % der förderfähigen Kosten.

Das Vorhaben erfüllt alle Kriterien für den Abschluss einer Modernisierungsvereinbarung. Es sind eine Dacherneuerung, Putzarbeiten und das Anbringen von Klappläden angedacht.

Kosten

Kostenschätzung		38.000,00 €
Hiervon förderfähig		38.000,00 €

Förderbetrag

Zuschuss Torstraße 9	35 %	13.300,00 €
----------------------	------	-------------

Finanzierung Förderbetrag

Zuschuss Land	60 %	7.980,00 €
Zuschuss Gemeinde	40 %	5.320,00 €

2. Rechtsgrundlagen

Städtebauförderungsrichtlinien

3. Finanzierung

HH 2017 ff

4. Beschlussantrag

Dem Abschluss einer Modernisierungsvereinbarung mit der Eigentümerin des Anwesens Torstraße 9 wird zugestimmt. Der Förderbetrag der Gemeinde beträgt 35 % der förderfähigen Kosten, d.h. vorläufig 13.300 €.

GEMEINDE GEMMRIGHEIM



Vorlage Nr.: 75/2017

Annahme von Spenden

AZ: 050.44
Datum: 08.12.2017

Bisherige Sitzungen

Datum	Gremium	Entscheidung
24.07.2006	GR	Annahme von Spenden – Festlegung Vorgehensweise
25.09.2006	GR	Allg. Genehmigung von Spenden
18.06.2007	GR	Allg. Genehmigung von Spenden - Änderung

1. Sachverhalt

Über die Annahme von Geld- und Sachspenden bis zu einem Betrag oder Wert von 100 Euro wird halbjährlich nachträglich entschieden (sog. vereinfachtes Verfahren). Über die Annahme von Geld- und Sachspenden über 100 Euro ist sofort zu entscheiden.

Folgende Spenden sind unter Vorbehalt angenommen worden:

Spender	Zweck	Betrag	Beziehung zum Spender
Nussbaum Medien Weil der Stadt GmbH & Co. KG	Kernzeitbetreuung	50,00 €	Gemeindeblatt Druckerei
dm-drogerie markt Gemmrigheim	Jugendhaus	747,63 €	örtl. Drogeriemarkt

2. Rechtsgrundlagen

§ 78 Abs. 4 GemO

3. Finanzierung

--

4. Beschlussantrag

Der Annahme der o.g. Spenden wird zugestimmt.



Vorlage Nr.: 76/2017

Finanzzwischenbericht IV. Quartal 2017

AZ: 902.41
Datum: 08.12.2017

Bisherige Sitzungen

Datum	Gremium	Entscheidung
30.01.2017	GR	Haushaltssatzung 2017
30.01.2017	GR nö	Haushaltssperre
24.04.2017	GR	Finanzzwischenbericht I. Quartal 2017
17.07.2017	GR	Finanzzwischenbericht II. Quartal 2017
23.10.2017	GR	Finanzzwischenbericht III. Quartal 2017

1. Sachverhalt

Beigefügt erhalten Sie eine tabellarische Übersicht über die Entwicklung der Gemeindefinanzen Stand IV. Quartal 2017.

Bedingt durch die Umstellung auf das Neue Haushaltsrecht zum 01.01.2018 werden alle Haushaltseinnahme- und ausgaberechte aufgelöst.

2. Rechtsgrundlagen

--

3. Finanzierung

--

4. Beschlussantrag

Der Finanzzwischenbericht für das Haushaltsjahr 2017 Stand IV. Quartal 2017 wird zur Kenntnis genommen.

Finanzzwischenbericht IV. Quartal 2017 unter Einbeziehung HHsperre

Gruppierungsart	Ansatz 2017	vorläufiges Jahressoll	Stand 01.12.2017 IST	Vergleich IST/ Ansatz in %	Vergleich IST/ vorl. Jahressoll in %
Verwaltungshaushalt					
<i>Einnahmen</i>					
Gewerbesteuer	650.000,00	1.025.000,00	1.058.198,00	>100 %	>100%
Grundsteuern	603.800,00	581.120,00	581.102,00	96,24%	100,00%
Anteil Einkommensteuer	2.160.580,00	2.234.222,00	1.795.327,00	83,09%	80,36%
Anteil Umsatzsteuer	347.528,00	347.528,00	259.248,00	74,60%	74,60%
Gebühren	1.169.155,00	1.256.655,00	901.458,00	77,10%	71,73%
Mieteinnahmen, Verkauf, Vereinsmieten	474.976,00	474.976,00	368.427,00	77,57%	77,57%
Erstattungen, Sonstige Einnahmen	517.995,00	1.063.715,00	729.912,00	>100 %	68,62%
Verrechnungseinnahmen	2.301.511,00	2.301.511,00	0,00	0,00%	0,00%
Zuweisungen	1.231.749,00	1.299.184,00	1.009.703,00	81,97%	77,72%
Familienleistungsausgleich	173.761,00	173.761,00	130.575,00	75,15%	75,15%
Konzessionabgabe, Zinsen	129.500,00	179.565,00	179.562,00	> 100 %	100,00%
<i>Zwischensumme</i>	<i>9.760.555,00</i>	<i>10.937.237,00</i>	<i>7.013.512,00</i>	<i>71,86%</i>	<i>64,13%</i>
Zuführung vom Vermögenshaushalt	878.341,00	912.182,00	1.528.461,00	> 100 %	167,56%
Summe Einnahmen	10.638.896,00	11.849.419,00	8.541.973,00	80,29%	72,09%
<i>Ausgaben</i>					
Personalausgaben	3.138.670,00	3.155.000,00	2.960.133,00	94,31%	93,82%
Verw./Betriebsaufwand	2.080.513,00	2.080.513,00	1.984.130,00	95,37%	95,37%
Verrechnungsausgaben	2.301.511,00	2.301.511,00	0,00	0,00%	0,00%
Gewerbesteuerumlage	120.338,00	70.592,00	70.592,00	--	--
FAG-Umlage	1.194.545,00	1.199.191,00	899.394,00	75,29%	75,00%
Kreisumlage	1.489.395,00	1.495.188,00	1.121.391,00	75,29%	75,00%
Sonstige Ausgaben	303.924,00	303.924,00	263.192,00	86,60%	86,60%
Zinsen nach 233a AO	10.000,00	1.243.500,00	1.243.141,00	>100 %	99,97%
<i>Zwischensumme</i>	<i>10.638.896,00</i>	<i>11.849.419,00</i>	<i>8.541.973,00</i>	<i>80,29%</i>	<i>72,09%</i>
Zuführung an Vermögenshaushalt	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Summe Ausgaben	10.638.896,00	11.849.419,00	8.541.973,00	80,29%	72,09%

Finanzzwischenbericht IV. Quartal 2017 unter Einbeziehung HHsperre

Gruppierungsart	Ansatz 2017	vorläufiges Jahressoll	Stand 01.12.2017 IST	Vergleich IST/ Ansatz in %	Vergleich IST/ vorl. Jahressoll
Vermögenshaushalt					
<i>Einnahmen</i>					
Verkauf Anlagevermögen	535.000,00	35.200,00	35.189,00	6,58%	99,97%
Zuweisungen	82.601,00	99.601,00	99.601,00	> 100 %	100,00%
Beiträge	15.000,00	187.370,00	187.370,00	> 100 %	100,00%
sonstige Einnahmen	11.640,00	11.640,00	11.640,00	100,00%	100,00%
Verkauf Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
<i>Zwischensumme</i>	<i>644.241,00</i>	<i>333.811,00</i>	<i>333.800,00</i>	<i>51,81%</i>	<i>100,00%</i>
Entnahme aus allgemeiner Rücklage	2.591.745,00	373.551,00	1.808.183,00	69,77%	> 100 %
Summe Einnahmen	3.235.986,00	707.362,00	2.141.983,00	66,19%	302,81%
<i>Ausgaben</i>					
Erwerb Grundstücke	414.460,00	300.050,00	300.043,00	72,39%	100,00%
Zuweisungen, sonst. Ausgaben	14.000,00	14.000,00	4.168,00	29,77%	29,77%
Baumaßnahmen	1.784.000,00	-511.220,00	285.309,00	15,99%	--
Gewährung von Darlehen	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Erwerb bew. Sachen	145.185,00	-7.650,00	24.002,00	16,53%	--
Zuführung an Verwaltungshaushalt	878.341,00	912.182,00	1.528.461,00	> 100%	167,56%
<i>Zwischensumme</i>	<i>3.235.986,00</i>	<i>707.362,00</i>	<i>2.141.983,00</i>	<i>66,19%</i>	<i>> 100 %</i>
Zuführung Rücklage	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Summe Ausgaben	3.235.986,00	707.362,00	2.141.983,00	66,19%	302,81%

2016	vorl.RE 2017	Plan 2017	Veränderung
	in €	in €	in €
Haushaltsergebnis			
1. Haushaltsvolumen			
VerwaltungsHH	11.849.419,00	10.638.896,00	1.210.523,00
VermögensHH	707.362,00	3.235.986,00	-2.528.624,00
Gesamtvolumen	12.556.781,00	13.874.882,00	-1.318.101,00
2. Zuführungsrate vom VMH	912.182,00	878.341,00	33.841,00
3. Kreditaufnahme	0,00	0,00	0,00
4. Entnahme aus Rücklage	373.551,00	2.591.745,00	-2.218.194,00
Zuführung an Rücklage	0,00	0,00	0,00
5. Höhe Haushaltsausgabereste	0,00		
Höhe Haushaltseinnahmereste	0,00		
Vermögen			
Stand der allgemeinen Rücklage			
31.12.2017	5.235.386,00		
Schuldenstand			
31.12.2017	0,00		